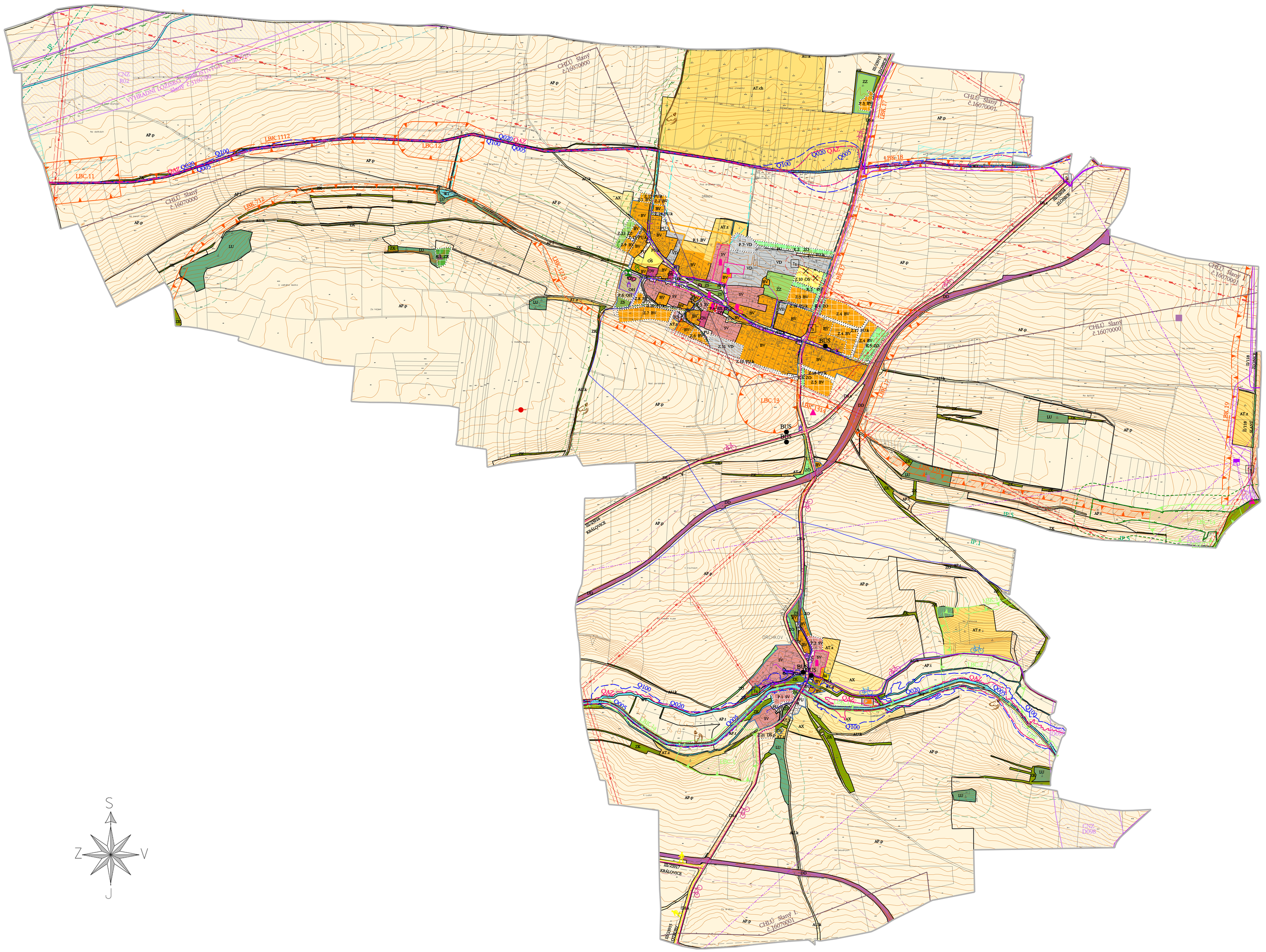
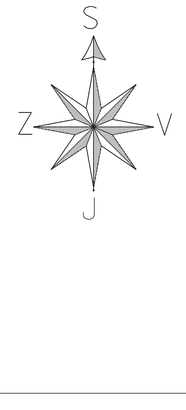
DŘÍNOV

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PO ZMĚNĚ č.1

"KOORDINAČNÍ VÝKRES"

Měřítko 1:5000





LIMITY

STAV | NÁVRH

- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

DOPRAVA DRÁŽNÍ

- OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ TRATĚ (OP 60m)

DOPRAVA SILNIČNÍ

- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II., III. TŘÍDY (OP 15 m)
- AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
- CYKLOSTEZKA
- CYKLOTURISTICKÁ TRASA
- HIPOSTEZKA
- TURISTICKÁ TRASA

- TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- VODOVOD (OP 1,5m)
- VODOJEM
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ (OP 1,5m)
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD

ELEKTROENERGETIKA

- VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE VVN 400 kV (OP 40m)
- VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE VN 22 kV (OP 7m, 10m)
- VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE VN 22 kV - NÁVRH NA ZRUŠENÍ
- TRAFOSTANICE (OP 7m, 20m, 30m)

PLYNÁRENSTVÍ

- PLYNOVOD STL (OP 1 m)
- PLYNOVOD VTL NAD 40 BARŮ (BP 200 m)
- PLYNOVOD VTL (BP 20 m)
- PLYNOVOD - KATODOVÁ OCHRANA (BP 100 m)
- ZAŘÍZENÍ NA PLYNOVODU (BP 8m)

PRODUKTOVODY

- ROPOVOD IKL (OP 300 m)

TELEKOMUNIKACE

- KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ (OP 1,5m)
- RADIORELÉOVÁ TRAŤ
- KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ

- PŘÍRODNÍ

- VZDÁLENOST 50m OD OKRAJE LESA
- PŘÍRODNÍ PAMÁTKA HRADIŠTĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ PAMÁTKY HRADIŠTĚ
- PAMÁTNÝ STROM

- GEOLOGICKÉ

- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
- STARÁ EKOLOGICKÁ ZÁTĚŽ
- STARÉ DŮLNÍ DÍLO
- ODVAL

- VODOHOSPODÁŘSKÉ

- Q005 ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q005
- Q020 ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q020
- Q100 ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
- QAZ AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ QAZ

- ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

- MELIORACE - ODVODNĚNÍ

- KULTURNÍ

- URBANISTICKÁ HODNOTA
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- VÝZNAMNÉ STAVBY
- VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD

- OSTATNÍ

- OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA (OP 100m)

LEGENDA

PLOCHY STABILIZOVANÉ | NÁVRH | ZÚMOZ RECEPCE

HRANICE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (Vymezená k dubnu 2025)
- HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
- R.1 HRANICE PLOCHY ÚZEMNÍ REZERVY (R.1)
- Z.1 HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH (Z.1 - Z.21)
- P.1 HRANICE PLOCH PŘESTAVBY (P.1 - P.7)
- K.1 HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ (K.1 - K.6)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

PLOCHY BYDLENÍ

- BV | BV | BV BYDLENÍ VENKOVSKÉ (BV)
- BX BYDLENÍ JINÉ (BX)

PLOCHY REKREACE

- RI REKREACE INDIVIDUÁLNÍ (RI)

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- OV OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ (OV)
- OK OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ (OK)
- OS | OS OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT (OS)
- OH | OH OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY (OH)

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

- SV | SV SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)

PLOCHY DOPRAVY

- DD DOPRAVA DRÁŽNÍ (DD)
- DS.s DOPRAVA SILNIČNÍ /SILNICE II., III. TŘÍDY/ (DS.s)
- DS.p | DS.p DOPRAVA SILNIČNÍ /PARKOVIŠTĚ/ (DS.p)

PLOCHY DOPRAVY
KORIDOR NAD PLOCHAMI S RZV Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE

- ČNDS KORIDOR SILNICE II/118: Zlonice, obchvat /ZÚR VPS D098/

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- TE TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA (TE)
- TW TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TW)
- TO TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (TO)

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
KORIDOR NAD PLOCHAMI S RZV Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE

- ČNDS KORIDOR DÁLKOVODU IKL (PŘÍPOLOŽ A ZKAPACITNĚNÍ) /ZÚR VPS R02/

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVANÍ

- VD | VD VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY (VD)

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

- PU VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ (PU)
- PU.k | PU.k VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ /KOMUNIKACE/ (PU.k)

PLOCHY ZELENĚ

- ZS ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ (ZS)
- ZZ | ZZ ZELEŇ - ZAHRADY A SADY (ZZ)
- ZO | ZO ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ (ZO)
- ZK ZELEŇ KRAJINNÁ (ZK)
- ZJ ZELEŇ JINÁ (ZJ)

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

- WT VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ (WT)

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

- AX ZEMĚDĚLSKÉ JINÉ (AX)
- AP.p POLE (AP.p)
- AP.t TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY (AP.t)
- AT.z TRVALÉ KULTURY - ZAHRADY A SADY MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (AT.z)
- AT.ch TRVALÉ KULTURY - CHMELNICE (AT.ch)
- AU.k ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ /ÚČELOVÉ KOMUNIKACE/ (AU.k)

PLOCHY LESNÍ

- LU LESNÍ VŠEOBECNÉ (LU)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

- INTERAKČNÍ PRVEK

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES) - PŘEKRYVNÁ FUNKCE

- LBC LOKÁLNÍ BIOCENTRUM STAV / LOKÁLNÍ BIOCENTRUM NÁVRH
- LBK LOKÁLNÍ BIOKORIDOR STAV / LOKÁLNÍ BIOKORIDOR NÁVRH

POZNÁMKA: Návrh koridoru silnice II/118, koridoru dálkovodu IKL (přípoložť a zkapacitnění) je nadřazen funkčním plochám, které koridory ve výkrese překrývají a to až do doby, než budou stavby zrealizovány

LIMITY GRAFICKY NEVYJÁDŘITELNÉ

- CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OBLASTI KRAJINNÉHO RÁZU SLÁNSKO (OBKR 12)
- CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OBLASTI KRAJINNÉHO TYPU N04 - KRAJINA VÝRAZNĚ POLYFUNKČNÍ
- CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V REGIONU LIDOVÉ ARCHITEKTURY SLÁNSKO, VELVARSKO
- CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
- CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OBLASTI SE ZHOŠŠENOU KVALITOU OVZDUŠÍ
- CELÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OBLASTI POVODÍ DOLNÍ VLTAVY
- PROVOZNÍ PÁSMO PRO ÚDRŽBU VODNÍCH TOKŮ (8m)
- OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODU (1,5m)
- OCHRANNÉ PÁSMO SPLAŠKOVÉ KANALIZACE (1,5m)
- OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU STL (1m)
- OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ (1,5m)
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO ZAŘÍZENÍ NA PLYNOVODU (8m)
- CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

POŘIZOVATEL	Městský úřad Slaný, Stavební úřad, Úřad územního plánování		
ZPRACOVATEL URBANISTICKÉ ČÁSTI DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ	AGROURBANISTICKÝ ATELIER PROJECTING CONSULTING		
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Stanislav Zeman Číslo autorizace: ČKA 02 220	ZHOTOVITEL	Ing. Martina Staňková
NÁZEV AKCE	DŘÍNOV ÚZEMNÍ PLÁN ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PO ZMĚNĚ č.1	ETAPA	01 Zpětná vazba (1 ZÁSTAVNÍ PLÁN nebo platného plánu)
		DATUM	01/2024
		MĚŘÍTKO	1:5000
NÁZEV VÝKRESU	KOORDINAČNÍ VÝKRES	FORMÁT	1220 x 750
ČÁST DOKUMENTACE	ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU	Č.VÝKRESU	6